

Uchwała Nr LXXXIV/1856/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 29 sierpnia 2023 roku

w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie  
ulicy Lwowskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako działka nr 2253/3, o pow. 83 m<sup>2</sup>, obr. 218, obj. KW RZ1Z/00102262/5, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Lwowskiej (załącznik nr 1).

§2

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako część działki nr 265, o pow. 85 m<sup>2</sup>, obr. 219, obj. KW RZ1Z/00058163/7, położonej w Rzeszowie w rejonie ul. Lwowskiej (załącznik nr 2).

§3

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości określonych w §1 i §2.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

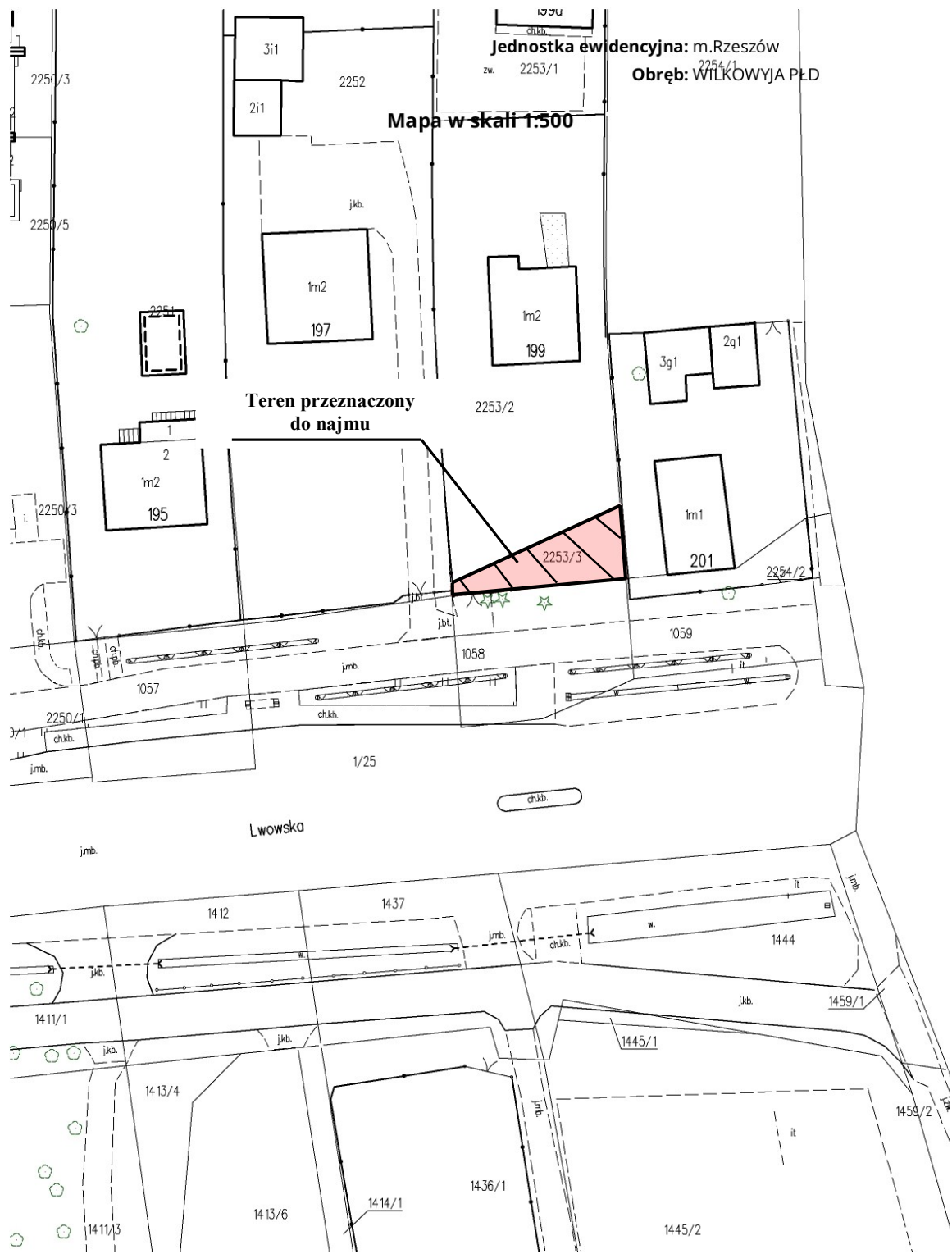
**U Z A S A D N I E N I E**  
**do uchwały w sprawie udzielenia zgody na najem nieruchomości położonych**  
**w Rzeszowie w rejonie ulicy Lwowskiej**

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią niniejszej uchwały.

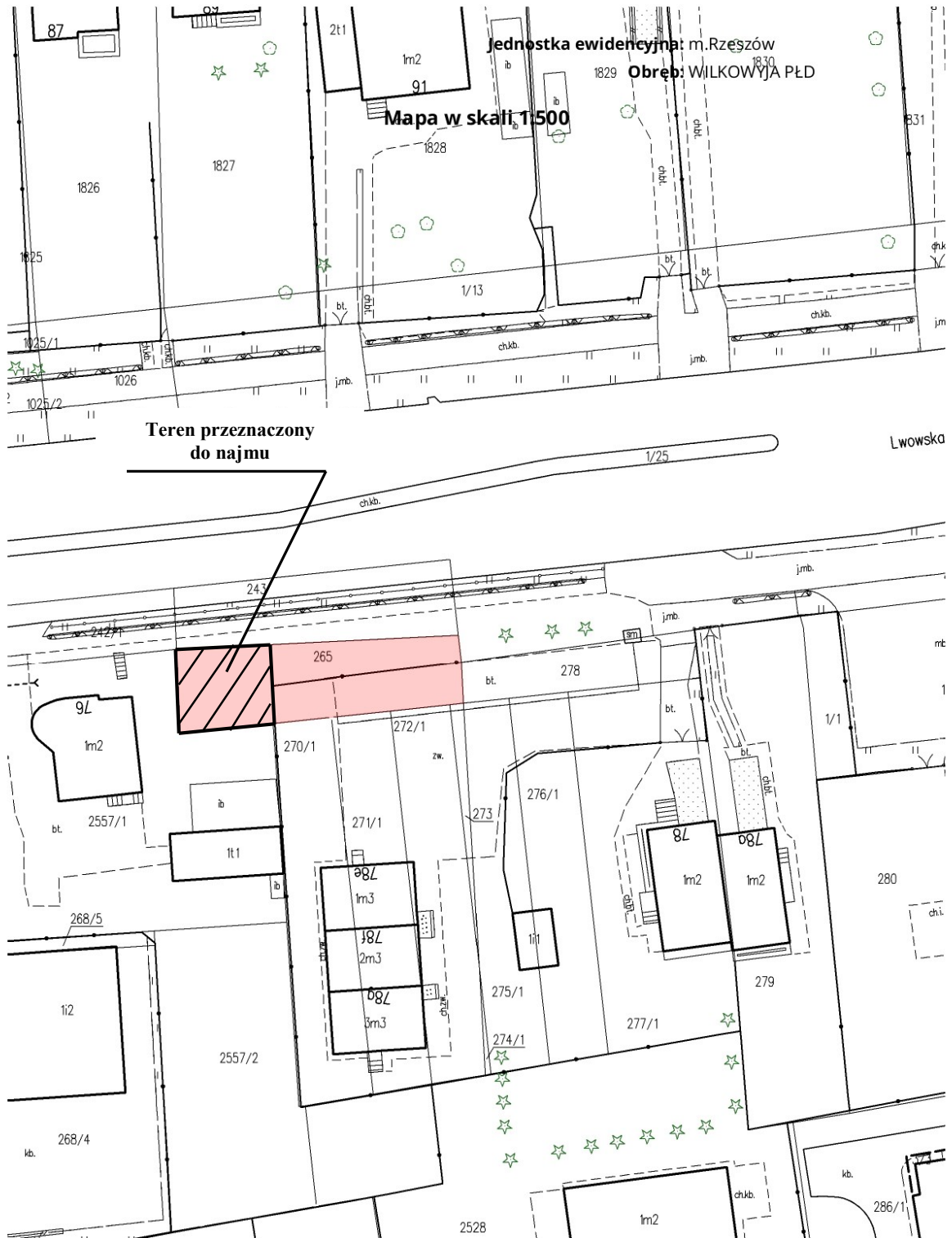
1) Strona zwróciła się z wnioskiem o możliwość najmu, na czas nieoznaczony, terenu oznaczonego jako działka nr 2253/3 o pow. 83 m<sup>2</sup>, obr. 218, położonego w Rzeszowie w rejonie ul. Lwowskiej z przeznaczeniem na zieleni urządzonej. Wskazana nieruchomość nie stanowiła przedmiotu innych umów dzierżawy ani najmu i nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się wyrazić zgodę na najem przedmiotowego terenu na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na zieleni urządzonej, z zachowaniem trybu bezprzetargowego.

2) Strona zwróciła się z wnioskiem o możliwość najmu, na czas nieoznaczony, terenu oznaczonego jako część działki nr 265 o pow. 85 m<sup>2</sup>, obr. 219, położonego w Rzeszowie w rejonie ul. Lwowskiej z przeznaczeniem na zieleni urządzonej. Wskazana nieruchomość nie stanowiła przedmiotu innych umów dzierżawy ani najmu i nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na planowany sposób użytkowania, proponuje się wyrazić zgodę na najem przedmiotowego terenu na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na zieleni urządzonej, z zachowaniem trybu bezprzetargowego.

Mając powyższe na uwadze oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się, jak wyżej.



Załącznik nr 1  
 do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXXIV/1856/2023  
 z dnia 29 sierpnia 2023 r.



Załącznik nr 2  
 do Uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXXIV/1856/2023  
 z dnia 29 sierpnia 2023 r.